



Brochure en contract lokaal Sint-Jan Steendorp voor Feesten

Verhuur polyvalente zaal Feest

De verhuur

Het lokaal is toegankelijk voor **maximum 200 personen**.

De prijs voor een feest is **170 euro voor een avond**. Hier komt een vaste kost van **10 euro voor het afval** en **30 euro voor gas, water en elektriciteit**.

De **waarborg** bedraagt **300 euro**.

Het lokaal is pas officieel geboekt wanneer het contract ondertekend is opgestuurd en de waarborg, de huurprijs en de extra kosten voor afval, water, gas en elektriciteit gestort zijn op het rekeningnummer **BE78 1030 2847 1386**.

Het lokaal

Het lokaal is een nieuwbouw sinds 2016.

Voor de verhuur van de polyvalente zaal beschikt u over:

- Een zaal van 71 m².
- Een keuken met doorgeeftoog.
- 3 wc's, 3 piscines, 1 wc voor rolstoelgebruikers en een lavabo met 2 kranen.
- Voor het lokaal is er een klein grasveld dat doorloopt naar achteren waar een groot grasveld is met een gracht en een vuurkring.

De verhuurder heeft voor het verhuurde goed geen SABAM-tarief betaald. Als er een aanvraag bij SABAM moet gebeuren (fuiven, concerten, theater, film,...) dan is dat de verantwoordelijkheid van de huurder.

Bij de verhuur is geen drank voorzien. Indien de huurder tijdens zijn activiteit dranken zou aanbieden dan moet hij/ zij dit zelf meebrengen en het leeggoed en de overschot weer meenemen naar huis.

Beschikbaar materiaal

1. De keuken:

- Borden, tassen en bestek voor 65 mensen
- Glazen
- Kookpotten, braadsledes, kannen, pannen
- Borstels, aftrekkers, emmers
- Een kookvuur met 3 gasbekkens en een oven
- 2 beschikbare ijskasten
- 2 microgolfovens
- Een waterkoker en een koffiezet
- 4 lavabo's
- Een doorgeeftoog

2. Polyvalente zaal:

- Banken
- Klaptafels, salontafel, kleine klaptafels



Brochure en contract lokaal Sint-Jan Steendorp voor Feesten

3. Sanitair:

- 3 wc's
- 3 piscines
- 1 wc voor rolstoelpatiënten
- 2 lavabo's met 2 kranen

4. Het grasveld:

- Een grasveld vooraan
- Een fietsenstalling
- Een grasveld achteraan met een gracht
- Een vuurkring met bijhorende zitbanken
- Een verhard terras achteraan

Het hout dat aanwezig is aan het lokaal mag gebruikt worden door de huurders.



Brochure en contract lokaal Sint-Jan Steendorp voor Feesten

Huishoudelijk reglement

- Er geldt een volledig rookverbod in het hele gebouw. Peuken dienen buiten opgeruimd te worden!
- Er mag niks op de muren geschreven, getekend of gehangen worden.
- De huurder is verantwoordelijk voor de schoonmaak van de lokalen, het materiaal en het terrein.
- Het lokaal wordt in zijn oorspronkelijke staat achtergelaten.
- De parkeerplaatsen van de sporthal en de oprit kunnen als staanplaats voor auto's gebruikt worden. Er mogen geen auto's op het gras!
- Er mogen geen putten gegraven worden in het veld.
- Vuur mag enkel in de vuurkring of in een vuurkorf gemaakt worden.
- Buiten mag er geen muziek gespeeld worden voor 8u en na 22u. De huurder kan aansprakelijk gesteld worden voor elke schade veroorzaakt door het overtreden van de geluidsnormen (90db).
- Er wordt niet over de omheining geklommen.

5. Sanitair

- Wc-papier wordt niet extra voorzien door de verhuurders.
- Het is verboden olie, vetten of ander afval in de wc of douche door te spoelen.

6. De keuken

Afval:

- De gemeente Temse werkt sinds 2020 met vaste containers, deze vervangen de grijze zakken. De verhuurder voorziet afvalzakken (zonder label). De huurder deponeert deze, wanneer ze vol zijn, in de grijze container.
Let op wat er wel en niet in deze container mag!
De container wordt om de twee weken opgehaald op maandagochtend.
- De verhuurder voorziet blauwe pmd zakken. De huurder deponeert volle zakken in het 'containerpark' aan het materiaalkot. Om de twee weken worden deze opgehaald, op maandagochtend.
Let op wat er in deze pmd zak mag!
- De verhuurder voorziet een kleine glasbak. De huurder deponeert hier zijn glas afval in. Deze bak dient leeg te zijn voor vertrek! Er staat een glasbak in de Sparrenlaan. Deze glasbak staat in de keuken.
- De verhuurder voorziet een Gft- bak. De huurder deponeert zijn restafval hierin. Let op wat er in deze bak mag en wat niet. De Gft- bak staat in het 'containerpark' aan het materiaalkot.
- Papier en karton worden gescheiden van het ander afval. De huurder dient dit in een doos op te slaan in het 'containerpark' naast het materiaalkot.
- Frituurolie/-vet dient de huurder zelf terug mee te nemen



Brochure en contract

lokaal Sint-Jan Steendorp Feest

Recyclage

PMD (Gemeente)

- In de blauwe PMD container. (los)
- Indien de blauwe bak vol is, in de lichtblauwe zakken van de gemeente.
- Volle zakken worden afgesloten opzij gehouden in de oranje container of de houten kratten vooraleer ze worden opgehaald door de gemeente.
- Plaats de blauwe container en zakken de avond voor ophaling (zie kalender) op de stoep, tegen het hek van de fietsenstalling.

Rest (Lammertyn)

- Moet niet in zakken van de gemeente, maar uitsluitend in de zwarte container.
- Wanneer bijna vol, neem contact op met de verhuurder.
- Plaats de zwarte container op de stoep, tegen het hek van de fietsenstalling bij ophaling.
- Boetes t.g.v. slecht sorteren van het restafval zijn op kosten van de huurders.

GFT (Gemeente)

- In de groene GFT container
- Bij ophaling dient een etiket aan de container vastgemaakt te worden.
- Plaats de GFT container de avond voor ophaling (zie kalender) op de stoep, tegen het hek van de fietsenstalling.

Papier en karton (Gemeente)

- Kleine hoeveelheden worden bijgehouden in de gele (plastieken) mandjes.
- Grote hoeveelheden worden opzij gehouden in 1 van de houten kratten.
- Plaats de kartonnen dozen de avond voor ophaling (zie kalender) op de stoep, tegen het hek van de fietsenstalling.

Glas

- Moet door de huurder naar de glascontainer gebracht worden, de dichtstbijzijnde kan je vinden op het marktplein.

Overig (olie, piepschuim, grofvuil, ...)

- Moet naar het containerpark gebracht worden door de huurders.



Brochure en contract lokaal Sint-Jan Steendorp Feest

Contract Feest

Contract nummer :

Datum verhuur :

Overeenkomst tussen:

Verhuurder:

Scouts Sint-Jan Steendorp

Sparrenlaan 9a 9140 Steendorp

Vertegenwoordigd door:

Stefanie Buys 0493 76 41 11

verhuurscoutssteendorp@gmail.com

Manon Van Goethem 0496 95 74 26

verhuurscoutssteendorp@gmail.com

Fiene Vertenten 0479 42 93 83

hoofdleiding

Caro Van Bogaert 0494 25 32 24

hoofdleiding

Huurder:

Verantwoordelijke.....

Telefoonnummer.....

Mail- adres.....

Naam vereniging.....

Adres.....

Rekeningnummer.....

Datum verhuur

Ondertekend door beide partijen op (datum)..... in twee exemplaren.

Scouts Sint-Jan

Huurder