



Brochure en contract lokaal Sint-Jan Steendorp Feest

Verhuur polyvalente zaal Feest

De verhuur

- * Het lokaal is toegankelijk voor maximum 200 personen.
 - * Het lokaal is pas officieel geboekt wanneer het contract ondertekend is opgestuurd en de waarborg en de huurprijs gestort zijn op het rekeningnummer BE78 1030 2847. ^[L]_[SEP]
 - De prijs voor een feest is 150 euro voor een avond. Hier komt 20 euro voor water-, gas- en elektriciteitskosten bij. Hier komt een vaste kost van 5 euro (Feest & 2 overnachtingen), of 25 euro (10 overnachtingen) bij voor de afvalophaling.
- De waarborg bedraagt 200 euro.

Het lokaal

Het lokaal is een nieuwbouw sinds 2016.

- * Voor de verhuur van de polyvalente zaal beschikt u over:
 - Een zaal van 71 m².
 - Een keuken met doorgeeftoog.
 - 3 wc's, 3 piscines, 1 wc voor rolstoelgebruikers en een lavabo met 2 kranen.
 - Voor het lokaal is er een klein grasveld dat doorloopt naar achteren waar een groot grasveld is met een gracht en een vuurkring.
- * De verhuurder heeft voor het verhuurde goed geen SABAM-tarief noch billijke vergoedingbetaald. Als er een aanvraag bij SABAM of een billijke vergoeding moet gebeuren (fuiven, concerten, theater, film,...) dan is dat de verantwoordelijkheid van de huurder.
- * Bij de verhuur is geen drank voorzien. Indien de verhuurder tijdens zijn activiteit dranken zou aanbieden dan moet de huurder dit zelf meebrengen en het leeggoed en de overschot weer meenemen.



Brochure en contract

lokaal Sint-Jan Steendorp Feest

Beschikbaar materiaal

1. De keuken:

- Borden, tassen en bestek voor 65 mensen
- Verschillende glazen
- 5 kookpotten, 3 braadsledes, 4 kannen, 1 pan
- Borstels, aftrekkers, emmers
- Een kookvuur (5 gasbekkens) met een oven
- 2 beschikbare ijskasten met vriezer
- 2 microgolfovens
- Een waterkoker en een koffiezet en een perculator
- 2 lavabo's
- Een doorgeeftoog

2. Polyvalente zaal:

- 9 banken
- 4 klaptafels, 1 eiken tafel, 4 kleine klaptafels

3. Sanitair:

- 3 wc's
- 3 piscines
- 1 wc voor rolstoelpatiënten
- Twee lavabo's met 2 kranen

4. Het grasveld:

- Een grasveld vooraan
- Een fietsenstalling
- Een grasveld achteraan met een gracht
- Een vuurkring met bijhorende zitbanken.
- Een verhard terras achteraan



Brochure en contract

lokaal Sint-Jan Steendorp Feest

Huishoudelijk reglement

- Er geldt een volledig rookverbod in het hele gebouw. Peuken dienen buiten opgeruimd te worden!
- Er mag niks op de muren geschreven, getekend of gehangen worden.
- De huurder is verantwoordelijk voor de schoonmaak van de lokalen, het materiaal en het terrein.
- Het lokaal wordt in zijn oorspronkelijke staat achtergelaten.
- De parkeerplaatsen van de sporthal en de oprit kunnen als staanplaats voor auto's gebruikt worden. Er mogen geen auto's op het gras!
- Er mogen geen putten gegraven worden in het veld.
- Vuur mag enkel in de vuurkring of in een vuurkorf gemaakt worden.
- Buiten mag er geen muziek gespeeld worden voor 10u en na 22u. De huurder kan aansprakelijk gesteld worden voor elke schade veroorzaakt door het overtreden van de geluidsnormen (90db).
- Er wordt niet over de omheining geklommen.

Sanitair

- Wc-papier wordt niet extra voorzien door de verhuurders.
- Het is verboden olie, vetten of ander afval in de wc of douche door te spoelen.

De keuken

* Afval:

- De gemeente Temse werkt sinds 2020 met vaste containers, deze vervangen de grijze zakken.

De verhuurder voorziet afvalzakken (zonder label). De huurder deponeert deze, wanneer ze vol zijn, in de grijze container.

Let op wat er wel en niet in deze container mag!

De container wordt om de twee weken opgehaald op maandagochtend.

- De verhuurder voorziet blauwe pmd zakken.

De huurder deponeert volle zakken in het 'containerpark' aan het materiaalkot.

Om de twee weken worden deze opgehaald, op maandagochtend.

Let op wat er in deze pmd zak mag!

- De verhuurder voorziet een kleine glasbak. De huurder deponeert hier zijn glas afval in.

Deze bak dient leeg te zijn voor vertek! Er staat een glasbak in de Sparrenlaan.

Deze glasbak staat in het 'containerpark' aan het materiaalkot.

- De verhuurder voorziet een Gft- bak. De huurder deponeert zijn restafval hierin. Let op wat er in deze bak mag en wat niet.

De Gft- bak staat in het 'containerpark' aan het materiaalkot.

- Papier en karton worden gescheiden van het ander afval. De huurder dient dit in een doos op te slaan in het 'containerpark' naast het materiaalkot.

- Frituurolie/-vet dient de huurder zelf terug mee te nemen.



Brochure en contract lokaal Sint-Jan Steendorp Feest

Contract Feest

Contract nummer :

Datum verhuur :

Overeenkomst tussen:

Verhuurder:

Scouts Sint-Jan Steendorp

Sparrenlaan 9a 9140 Steendorp

Vertegenwoordigd door:

Stefanie Buys	0493 76 41 11	verhuurscoutssteendorp@gmail.com
Emiel Nyssen	0479 83 65 65	verhuurscoutssteendorp@gmail.com
Emma De Block	0494 54 51 98	hoofdleiding
Caro Van Bogaert	0494 25 32 24	hoofdleiding

Huurder:

Verantwoordelijke.....

Telefoonnummer.....

Mail- adres.....

Naam vereniging.....

Adres.....

Rekeningnummer.....

Datum verhuur

Ondertekend door beide partijen op (datum)..... in twee exemplaren.

Scouts Sint-Jan

Huurder

Sparrenlaan 9a, 9140 Steendorp
Contactpersonen: Stefanie Buys 0493 76 41 11
Emiel Nyssen: 0479 83 65 65
Verhuurscoutssteendorp@gmail.com